

## Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen

Dato: 16. april 2024 kl. 19.00 – på Hyttegårdsvej 19 A

### 1) Bestyrelse

Formand Philip Bertel  
Næstformand Kasper Lyng Madsen  
Bestyrelsesmedlem Danni Lodberg Knudsen  
Kasserer Christine von Sydow

### Roller / Ansvarsområder:

Philip: De grønne fællesarealer og Naturudvalg  
Kasper: Kloakseparering og vandløb  
Danni: Vejreovering  
Christine: Økonomi og ejendomsmæglerhenvendelser

### 2) Veje/Vejreovering

Danni oplyste at alt går planmæssigt med vejreoveringen, og at vi stadig forventer 2. etape udført maj 2024. Vi forventer at kunne oplyse mere ved den kommende generalforsamling.

### 3) Grønne arealer/vandløb

Alt går planmæssigt på de grønne arealer efter plejeplanen.

### 4) Henvendelser fra medlemmer

Foreningen har modtaget henvendelse fra en grundejer på Nordgrundvej som har bemærket at når det regner så er risten på hjørnet af Nordgrundvej/Krinkelkrogen tilstoppet. Bestyrelsen er i gang med at undersøge sagen og vil i løbet af ugen udføre en manuel oprensning indtil vi efter 2. etape af vejreoveringen skal foretage en slamsugning af alle vores vejbrønde.

### 5) Økonomi/ Budget / budgetopfølgning

Alt går planmæssigt og regnskab for 2023 samt budget for 2024 bliver præsenteret for grundejerne på den kommende generalforsamling.

### 6) Info på website og Facebook

Ny hjemmeside er udført. Den er mere læsevenlig for grundejerne og mere brugervenlig for bestyrelsen i forhold til at administrere hjemmesiden. Et stort løft.

### 7) Kommende Ordinær Generalforsamling

Næste ordinær generalforsamling afholdes tirsdag 23/4, og dagsorden er sendt rettidigt ud til alle grundejere.

### 8) Eventuelt

Grenindsamling (for medlemmer) udføres fra mandag d. 22/4 – fredag d. 26. april. Bestyrelsen opfordrer grundejere til at holde vejrabat ryddet for affaldscontainere og byggematerialer, som er iht foreningens ordensregler. Dette følges op af bestyrelsen.

**9) Næste bestyrelsesmøde**

Afholdes efter den kommende generalforsamling som et konstituerende bestyrelsesmøde.